****

**Совет депутатов Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского сельского поселения**

**Республики Мордовия**

**РЕШЕНИЕ**

Совета депутатов Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского сельского поселения

Республики Мордовия

седьмого созыва

 27 января 2025 года № 68

с. Большое Игнатово

О внесении изменений в решение Совета депутатов

Большеигнатовского сельского поселения

Большеигнатовского муниципального района

Республики Мордовия от 10 ноября 2023 года № 45

«Об утверждении Правил землепользования и застройки

Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского

муниципального района Республики Мордовия»

Руководствуясь [Градостроительным кодексом РФ](http://docs.cntd.ru/document/901919338),[Земельным кодексом РФ](http://docs.cntd.ru/document/744100004), Федеральным законом РФ [от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063), Уставом Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия и на основании протокола заседания рабочей группы по организации и проведениюпубличных слушаний по проекту решения Совета депутатов Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района «О внесении изменений в решение Совета депутатов Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 10 ноября 2023 года № 45 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия», Совет депутатов Большеигнатовского сельского поселения **решил:**

 1.Внести  в  Правила землепользования и застройки Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия», утвержденные решением Совета депутатов Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 10 ноября 2023 года № 45 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» (далее - Правила) следующие изменения:

 1.1. В Главе 10 «Градостроительные регламенты территориальных зон Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района» в таблице для территориальной зоны Т. «ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ» в основные виды разрешенного использования включить:

| Основные виды разрешенного использования |
| --- |
| Наименование и код ВРИ | Описание ВРИ | Предельные размеры земельных участков | Предельное количество этажей. Предельная высота.(эт./м.) | Максимальный процент застройки в границах земельного участка | Min отступы от границ земельного участка (м.) | Иные предельные параметры |
| Площадь(кв. м.) | Размер (м.) |
| min | max | min |
| Земельные участки (территории) общего пользования 12 | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2 | не нормируется | не нормируется | не нормируется | не подлежит установлению | не подлежит установлению | не подлежит установлению | не подлежит установлению |

 2. Настоящее решение вступает в силу после дня его [официального опубликования](https://internet.garant.ru/document/redirect/406676754/0) (обнародования).

Глава Большеигнатовского

сельского поселения В.И. Грошева