**конкурсная комиссия по проведению торгов**

**(аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОТОКОЛ**

о результатах проведения открытого по составу участников аукциона, в электронной форме подачи заявок, на

право заключения договора аренды земельного участка

«24» апреля 2023 г. № 6

Дата проведения открытого аукциона: 21.04.2023 года в13 часов 00 мин.

Место проведения открытого аукциона: Российская Федерация,431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово, ул.Советская, 40, 2 этаж, каб.№ 6, здание Администрации Большеигнатовского муниципального района.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано на официальном сайте torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации Большеигнатовского муниципального района, а так же в информационном бюллетени Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия «Большеигнатовский вестник» от 17.03.2023 г. № 16 (659). На заседании конкурсной комиссии по проведению открытого по составу участников, форме подачи предложений и по цене аукциона, созданной постановлением Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 07.05.2019 г. № 210 (с изменениями от 05.08.2022 года № 384) присутствовали:

Смирнова Е.В. – заместитель главы муниципального района по вопросам сельского хозяйства – начальник управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеигнатовского муниципального района, председатель комиссии;

Черноусова И.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Болеева Т.М. – начальник отдела градостроительства, архитектуры, ЖКХ и вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Большеигнатовского муниципального района;

Мамаева Е.А. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

О результатах проведения открытого по составу участников аукциона, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка (далее – открытый аукцион):

**Лот № 1:** Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0103001:564, общей площадью 947 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств. Обременений - нет;

**Начальный размер арендной платы за земельный участок:** 101,33 (сто один рубль 33 копейки) рублей;

**Шаг аукциона:** 3,04 (три рубля 04 копейки) рублей;

**Сумма задатка участника аукциона:** 20,27 (двадцать рублей 27 копеек) рублей;

**Срок аренды –** 49 лет;

**Лот № 2:** Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0103001:565, общей площадью 921 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств. Обременений - нет;

**Начальный размер арендной платы за земельный участок:** 98,55 (девяносто восемь рублей 55 копеек) рублей;

**Шаг аукциона:** 2,96 (два рубля 96 копеек) рублей;

**Сумма задатка участника аукциона:** 19,71 (девятнадцать рублей 71 копейка) рублей;

**Срок аренды –** 49 лет;

**Лот № 3:** Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0103001:566, общей площадью 1372 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств. Обременений - нет;

**Начальный размер арендной платы за земельный участок:** 146,80 (сто сорок шесть рублей 80 копеек) рублей;

**Шаг аукциона:** 4,40 (четыре рубля 40 копеек) рублей;

**Сумма задатка участника аукциона:** 29,36 (двадцать девять рублей 36 копеек) рублей;

**Срок аренды –** 49 лет;

**Лот № 4:** Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0103001:568, общей площадью 977 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств. Обременений - нет;

**Начальный размер арендной платы за земельный участок:** 104,54 (сто четыре рубля 54 копейки) рубля;

**Шаг аукциона:** 4,40 (четыре рубля 40 копеек) рубля;

**Сумма задатка участника аукциона:** 20,91 (двадцать рублей 91 копейка) рублей;

**Срок аренды –** 49 лет.

СЛУШАЛИ:

Смирнову Е.В. – заместителя Главы муниципального района по вопросам сельского хозяйства – начальника управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан Администрации Большеигнатовского муниципального района, председателя комиссии:

В соответствии с решением конкурсной комиссии по проведению торгов (аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков (Протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом по составу участников аукционе, в электронной форме подаче заявок, на право заключения договора аренды земельного участка от 19.04.2023 года № 4) были допущены к участию в аукционе и признаны Участниками аукциона следующие Участники:

**по лоту № 1**:

− **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**, ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31;

- **Мартынов Владимир Николаевич**, адрес: 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20;

- **Костыгов Лев Олегович**, адрес: г. Вологда, Технический переулок, д.35, кв.99;

- **Надоршин Роман Алексеевич**, адрес: 410007, г. Саратов, ул. Топольчанская, д.1, кв.315;

- **Аширов Махамад Собиржонович**, адрес: 397511, Воронежская обл., Бутурлиновский р-н, с. Чулок, ул. Октябрьская, д.34;

- **Куликов Валентин Валентинович**, адрес: 394088, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6;

- **Фарян Давид Ильяевич**, адрес: г. Рязань, ул. 1-авиационный проезд, д.18;

- **Прудаева Алёна Николаевна**, адрес: 664038, Иркутский район, п. Новая Разводная, ул. Дорожная 29;

- **Магометов Вячеслав Геннадьевич**, адрес: г. Черемхово, ул. Лермонтова 5-51;

- **Ефремов Антон Валерьевич**, адрес: 601565, Владимирская обл., Гусь-Хрустальный район, д. Поповичи, д.44;

- **Волков Игорь Владимирович**, адрес: 600005, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Студенческая, д. 16Г, кв. 123;

- **Долгов Сергей Михайлович**, адрес: Рязанская обл., Клепиковский район, д. Малое Дарьино, д.4;

- **Леженин Михаил Викторович**, адрес: 394030, г. Воронеж, ул. 3 Интернационала, д.55;

- **Дмитренко Максим Александрович**, адрес: 394077, г. Воронеж, Московский проспект, д. 111, кв. 52.

**по лоту № 2**:

− **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**, ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31;

- **Мартынов Владимир Николаевич**, адрес: 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20;

- **Костыгов Лев Олегович**, адрес: г. Вологда, Технический переулок, д.35, кв.99;

- **Надоршин Роман Алексеевич**, адрес: 410007, г. Саратов, ул. Топольчанская, д.1, кв.315;

- **Аширов Махамад Собиржонович**, адрес: 397511, Воронежская обл., Бутурлиновский р-н, с. Чулок, ул. Октябрьская, д.34;

- **Куликов Валентин Валентинович**, адрес: 394088, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6;

- **Фарян Давид Ильяевич**, адрес: г. Рязань, ул. 1-авиационный проезд, д.18;

- **Прудаева Алёна Николаевна**, адрес: 664038, Иркутский район, п. Новая Разводная, ул. Дорожная 29;

- **Магометов Вячеслав Геннадьевич,**  адрес: г. Черемхово, ул. Лермонтова 5-51;

- **Ефремов Антон Валерьевич**, адрес: 601565, Владимирская обл., Гусь-Хрустальный район, д. Поповичи, д.44;

- **Волков Игорь Владимирович**, адрес: 600005, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Студенческая, д. 16Г, кв. 123;

- **Долгов Сергей Михайлович**, адрес: Рязанская обл., Клепиковский район, д. Малое Дарьино, д.4;

- **Леженин Михаил Викторович**, адрес: 394030, г. Воронеж, ул. 3 Интернационала, д.55;

- **Дмитренко Максим Александрович**, адрес: 394077, г. Воронеж, Московский проспект, д. 111, кв. 52.

**по лоту № 3**:

− **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**, ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31;

- **Мартынов Владимир Николаевич**, адрес: 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20;

- **Костыгов Лев Олегович**, адрес: г. Вологда, Технический переулок, д.35, кв.99;

- **Надоршин Роман Алексеевич**, адрес: 410007, г. Саратов, ул. Топольчанская, д.1, кв.315;

- **Аширов Махамад Собиржонович**, адрес: 397511, Воронежская обл., Бутурлиновский р-н, с. Чулок, ул. Октябрьская, д.34;

- **Куликов Валентин Валентинович**, адрес: 394088, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6;

- **Фарян Давид Ильяевич**, адрес: г. Рязань, ул. 1-авиационный проезд, д.18;

- **Прудаева Алёна Николаевна**, адрес: 664038, Иркутский район, п. Новая Разводная, ул. Дорожная 29;

- **Магометов Вячеслав Геннадьевич**, адрес: г. Черемхово, ул. Лермонтова 5-51;

- **Ефремов Антон Валерьевич**, адрес: 601565, Владимирская обл., Гусь-Хрустальный район, д. Поповичи, д.44;

- **Волков Игорь Владимирович**, адрес: 600005, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Студенческая, д. 16Г, кв. 123;

- **Долгов Сергей Михайлович**, адрес: Рязанская обл., Клепиковский район, д. Малое Дарьино, д.4;

- **Леженин Михаил Викторович**, адрес: 394030, г. Воронеж, ул. 3 Интернационала, д.55;

- **Дмитренко Максим Александрович**, адрес: 394077, г. Воронеж, Московский проспект, д. 111, кв. 52.

**по лоту № 4**:

− **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич,** ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31;

- **Мартынов Владимир Николаевич**, адрес: 410056, Саратовская обл., г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20;

- **Костыгов Лев Олегович**, адрес: г. Вологда, Технический переулок, д.35, кв.99;

- **Надоршин Роман Алексеевич**, адрес: 410007, г. Саратов, ул. Топольчанская, д.1, кв.315;

- **Аширов Махамад Собиржонович**, адрес: 397511, Воронежская обл., Бутурлиновский р-н, с. Чулок, ул. Октябрьская, д.34;

- **Куликов Валентин Валентинович**, адрес: 394088, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 93А, кв. 6;

- **Фарян Давид Ильяевич**, адрес: г. Рязань, ул. 1-авиационный проезд, д.18;

- **Прудаева Алёна Николаевна**, адрес: 664038, Иркутский район, п. Новая Разводная, ул. Дорожная 29;

- **Магометов Вячеслав Геннадьевич**, адрес: г. Черемхово, ул. Лермонтова 5-51;

- **Ефремов Антон Валерьевич**, адрес: 601565, Владимирская обл., Гусь-Хрустальный район, д. Поповичи, д.44;

- **Волков Игорь Владимирович**, адрес: 600005, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Студенческая, д. 16Г, кв. 123;

- **Долгов Сергей Михайлович**, адрес: Рязанская обл., Клепиковский район, д. Малое Дарьино, д.4;

- **Леженин Михаил Викторович**, адрес: 394030, г. Воронеж, ул. 3 Интернационала, д.55;

- **Дмитренко Максим Александрович**, адрес: 394077, г. Воронеж, Московский проспект, д. 111, кв. 52.

**Время начала проведения процедуры торгов по лоту № 1**: 21.04.2023 года в 13-00 часов по московскому времени.

**Время окончания проведения процедуры торгов по лоту № 1**: 22.04.2023 года в 12-21 часов по московскому времени.

В аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 1 принимают участие следующие участники:

| **Номер заявки** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи предложения** | **Цена** |
| --- | --- | --- | --- |
| 3001 | Куликов Валентин Валентинович |  |  |
| 3123 | Дмитренко Максим Александрович |  |  |
| 3770 | ВОЛКОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ |  |  |
| 9748 | Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич | 22.04.2023 12:11:03 | 1888.85 |
| 5295 | Костыгов Лев Олегович | 22.04.2023 12:10:20 | 1885.81 |
| 6315 | Ефремов Антон Валерьевич | 22.04.2023 11:59:54 | 1879.73 |
| 7838 | ДОЛГОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ | 22.04.2023 09:54:43 | 1773.33 |
| 7547 | Леженин Михаил Викторович | 22.04.2023 07:46:41 | 1572.69 |
| 1487 | Аширов Махамад Собиржонович | 22.04.2023 04:02:29 | 1426.77 |
| 9838 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 22.04.2023 02:10:53 | 1220.05 |
| 8236 | Прудаева Алёна Николаевна | 22.04.2023 01:19:38 | 1147.09 |
| 9066 | Надоршин Роман Алексеевич | 22.04.2023 00:56:20 | 1125.81 |
| 861 | Мартынов Владимир Николаевич | 21.04.2023 23:00:20 | 867.41 |
| 6720 | Фарян Давид Ильяевич | 21.04.2023 15:43:02 | 338.45 |

В ходе торгов по лоту № 1 наибольшую цену **1888,85 руб**. (одна тысяча восемьсот восемьдесят пять рублей 85 копеек) предложил участник с номером заявки 9748 Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич. Соответственно победителем открытого по составу участников аукциона, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

**Решение комиссии:**

1. Признать открытый по составу участников аукцион, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 13:05:0103001:564, общей площадью 947 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств **состоявшимся**. Победителем аукциона является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

Заключить договор аренды земельного участка с победителем открытого аукциона по лоту № 1 - **Индивидуальным предпринимателем Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**, ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31, по размеру арендной платы земельного участка – 1888,85 (одна тысяча восемьсот восемьдесят пять рублей 85 копеек) рублей. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

2. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Арендодателя – Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия. Второй экземпляр протокола и проект договора аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола проведения открытого аукциона направляется победителю аукциона.

Результаты голосования: За «4» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

**Время начала проведения процедуры торгов по лоту № 2**: 21.04.2023 года в 13-00 часов по московскому времени.

**Время окончания проведения процедуры торгов по лоту № 2**: 22.04.2023 года в 12-20 часов по московскому времени

В аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 2 принимают участие следующие участники:

| **Номер заявки** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи предложения** | **Цена** |
| --- | --- | --- | --- |
| 7067 | Куликов Валентин Валентинович |  |  |
| 5567 | Дмитренко Максим Александрович |  |  |
| 3997 | ВОЛКОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ |  |  |
| 5149 | Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич | 22.04.2023 12:10:31 | 1889.35 |
| 1629 | Костыгов Лев Олегович | 22.04.2023 12:10:15 | 1886.39 |
| 4563 | Ефремов Антон Валерьевич | 22.04.2023 11:59:59 | 1880.47 |
| 17 | ДОЛГОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ | 22.04.2023 09:54:51 | 1779.83 |
| 8497 | Леженин Михаил Викторович | 22.04.2023 07:46:48 | 1584.47 |
| 255 | Аширов Махамад Собиржонович | 22.04.2023 04:02:35 | 1442.39 |
| 206 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 22.04.2023 02:11:42 | 1258.87 |
| 3285 | Прудаева Алёна Николаевна | 22.04.2023 01:19:45 | 1170.07 |
| 9033 | Надоршин Роман Алексеевич | 22.04.2023 00:56:27 | 1149.35 |
| 5373 | Мартынов Владимир Николаевич | 21.04.2023 23:00:11 | 891.83 |
| 9084 | Фарян Давид Ильяевич | 21.04.2023 15:43:29 | 335.35 |

В ходе торгов по лоту № 2 наибольшую цену **1889,35 руб**. (одна тысяча восемьсот восемьдесят девять рублей 35 копеек) предложил участник с номером заявки 5149 Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич. Соответственно победителем открытого по составу участников аукциона, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

**Решение комиссии:**

1. Признать открытый по составу участников аукцион, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 13:05:0103001:565, общей площадью 921 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств **состоявшимся**. Победителем аукциона является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

Заключить договор аренды земельного участка с победителем открытого аукциона по лоту № 2 - **Индивидуальным предпринимателем Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**, ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31, по размеру арендной платы земельного участка – 1889,35 (одна тысяча восемьсот восемьдесят девять рублей 35 копеек) рублей. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

2. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Арендодателя – Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия. Второй экземпляр протокола и проект договора аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола проведения открытого аукциона направляется победителю аукциона.

Результаты голосования: За «4» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

**Время начала проведения процедуры торгов по лоту № 3**: 21.04.2023 года в 13-00 часов по московскому времени.

**Время окончания проведения процедуры торгов по лоту № 3**: 22.04.2023 года в 12-20 часов по московскому времени

В аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 3 принимают участие следующие участники:

| **Номер заявки** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи предложения** | **Цена** |
| --- | --- | --- | --- |
| 7104 | Куликов Валентин Валентинович |  |  |
| 6478 | Дмитренко Максим Александрович |  |  |
| 9912 | ВОЛКОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ |  |  |
| 1840 | Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич | 22.04.2023 12:10:40 | 2707.60 |
| 9167 | Костыгов Лев Олегович | 22.04.2023 12:10:09 | 2703.20 |
| 4761 | Ефремов Антон Валерьевич | 22.04.2023 12:00:05 | 2694.40 |
| 4302 | ДОЛГОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ | 22.04.2023 09:55:00 | 2544.80 |
| 7017 | Леженин Михаил Викторович | 22.04.2023 07:46:55 | 2272.00 |
| 9394 | Аширов Махамад Собиржонович | 22.04.2023 04:02:41 | 2060.80 |
| 397 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 22.04.2023 02:11:30 | 1805.60 |
| 7883 | Прудаева Алёна Николаевна | 22.04.2023 01:19:51 | 1700.00 |
| 6380 | Надоршин Роман Алексеевич | 22.04.2023 00:56:36 | 1669.20 |
| 2997 | Мартынов Владимир Николаевич | 21.04.2023 23:03:27 | 1330.40 |
| 8748 | Фарян Давид Ильяевич | 21.04.2023 15:43:10 | 520.80 |

В ходе торгов по лоту № 3 наибольшую цену **2707,60 руб**. (две тысячи семьсот семь рублей 60 копеек) предложил участник с номером заявки 1840 Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич. Соответственно победителем открытого по составу участников аукциона, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

**Решение комиссии:**

1. Признать открытый по составу участников аукцион, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 13:05:0103001:566, общей площадью 1372 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств **состоявшимся**. Победителем аукциона является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

Заключить договор аренды земельного участка с победителем открытого аукциона по лоту № 3 - **Индивидуальным предпринимателем Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**, ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31, по размеру арендной платы земельного участка – 2707,60 (две тысячи семьсот семь рублей 60 копеек) рублей. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

2. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Арендодателя – Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия. Второй экземпляр протокола и проект договора аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола проведения открытого аукциона направляется победителю аукциона.

Результаты голосования: За «4» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

**Время начала проведения процедуры торгов по лоту № 4**: 21.04.2023 года в 13-00 часов по московскому времени.

**Время окончания проведения процедуры торгов по лоту № 4**: 22.04.2023 года в 12-20 часов по московскому времени

В аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 4 принимают участие следующие участники:

| **Номер заявки** | **Наименование участника** | **Дата и время подачи предложения** | **Цена** |
| --- | --- | --- | --- |
| 223 | Куликов Валентин Валентинович |  |  |
| 3999 | Дмитренко Максим Александрович |  |  |
| 9458 | ВОЛКОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ |  |  |
| 891 | Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич | 22.04.2023 12:10:18 | 1979.12 |
| 7450 | Костыгов Лев Олегович | 22.04.2023 12:10:04 | 1975.98 |
| 9693 | Ефремов Антон Валерьевич | 22.04.2023 12:00:10 | 1969.70 |
| 9440 | ДОЛГОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ | 22.04.2023 09:55:11 | 1859.80 |
| 4275 | Леженин Михаил Викторович | 22.04.2023 07:47:03 | 1665.12 |
| 3470 | Аширов Махамад Собиржонович | 22.04.2023 04:02:48 | 1514.40 |
| 2481 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 22.04.2023 02:11:20 | 1313.44 |
| 4780 | Прудаева Алёна Николаевна | 22.04.2023 01:19:56 | 1231.80 |
| 7737 | Надоршин Роман Алексеевич | 22.04.2023 00:56:54 | 1209.82 |
| 3714 | Мартынов Владимир Николаевич | 21.04.2023 23:01:56 | 1005.72 |
| 3214 | Фарян Давид Ильяевич | 21.04.2023 15:43:38 | 377.72 |

В ходе торгов по лоту № 4 наибольшую цену **1979,12 руб**. (одна тысяча девятьсот семьдесят девять рублей 12 копеек) предложил участник с номером заявки 891 Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич. Соответственно победителем открытого по составу участников аукциона, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

**Решение комиссии:**

1. Признать открытый по составу участников аукцион, в электронной форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 13:05:0103001:568, общей площадью 977 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств **состоявшимся**. Победителем аукциона является **Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**.

Заключить договор аренды земельного участка с победителем открытого аукциона по лоту № 4 - **Индивидуальным предпринимателем Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кабаев Владимир Юрьевич**, ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Адрес: 431671, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31, по размеру арендной платы земельного участка – 1979,12 (одна тысяча девятьсот семьдесят девять рублей 12 копеек) рублей. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

2. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Арендодателя – Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия. Второй экземпляр протокола и проект договора аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола проведения открытого аукциона направляется победителю аукциона.

Результаты голосования: За «4» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  Заместитель председателя комиссии  Члены комиссии: | Смирнова Е.В.  Черноусова И.А.  Болеева Т.М.  Мамаева Е.А. |