

**конкурсная комиссия по проведению торгов  
(аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или  
права на заключение договоров аренды земельных участков**

---

**ПРОТОКОЛ**

о результатах проведения открытого по составу участников аукциона на  
право заключения договора аренды земельного участка

«12» октября 2022 г.

№ 6

Дата проведения открытого аукциона: 12.10.2022 года в 09 часов 00 мин.

Место проведения открытого аукциона: Российская Федерация, 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово, ул.Советская, 40, 2 этаж, каб.№ 6, здание администрации Большеигнатовского муниципального района.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Большеигнатовского муниципального района, а так же в информационном бюллетени Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия «Большеигнатовский вестник» от 05.09.2022 г. № 35 (621). На заседании конкурсной комиссии по проведению открытого по составу участников, форме подачи предложений и по цене аукциона, созданной постановлением администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от от 07.05.2019 г. № 210 (с изменениями от 05.08.2022 года № 384) присутствовали:

Черноусова И.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Болеева Т.М. – начальник отдела градостроительства, архитектуры, ЖКХ и вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Большеигнатовского муниципального района;

Мамаева Е.А. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

О результатах проведения открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее – открытый аукцион):

**Лот № 1:** Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0102001:3349, общей площадью 93 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово. Разрешенное использование: объекты гаражного назначения. Обременений - нет;

**Начальный размер арендной платы за земельный участок:** 525,79 (пятьсот двадцать пять рублей 79 копеек) рублей;

**Шаг аукциона:** 15,77 (пятнадцать рублей 77 копеек) рублей;

**Сумма задатка участника аукциона:** 105,16 (сто пять рублей 16 копеек) рублей;

**Срок аренды – 49 лет.**

### **СЛУШАЛИ:**

Черноусову И.А. – начальника отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, заместителя председателя комиссии, который сообщил следующие результаты:

В соответствии с решением конкурсной комиссии по проведению торгов (аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков (Протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 11.10.2022 года № 5) были допущены к участию в аукционе и признаны Участниками аукциона следующие Участники:

**по лоту № 1:** гражданин РФ Кечемайкин Вячеслав Иванович, паспорт 8917 438324 выдан Миграционным пунктом в с. Кемля отдела УФМС России по Республике Мордовия в п. Ромоданово 20.04.2017 г., место регистрации: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, д. 28, кв. 1, заявка принята 19.09.2022 г. в 09.10 час., сумма задатка внесена в размере 105,16 (сто пять рублей 16 копеек) рублей, что соответствует размеру задатка в сумме 105,16 (сто пять рублей 16 копеек) рублей указанному в извещении о проведении торгов № 050922/0122296/01 регистрационный номер заявки № 1.

На основании вышеизложенного комиссия принимает **решение:**

1. По **Лоту № 1** признать открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка несостоявшимся и рекомендовать Администрации Большеигнатовского муниципального района заключить договор аренды земельного участка с единственным участником открытого аукциона по лоту № 1 - Кечемайкиным Вячеславом Ивановичем, паспорт 8917 438324 выдан Миграционным пунктом в с. Кемля отдела УФМС России по Республике Мордовия в п. Ромоданово 20.04.2017 г., место регистрации: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, д. 28, кв. 1 на условиях и по начальному размеру арендной платы земельного участка – 525,79 (пятьсот двадцать пять рублей 79 копеек) рублей, которая предусмотрена извещением о проведении открытого аукциона. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Арендодателя – Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия. Второй экземпляр протокола и проект договора аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня

подписания протокола проведения открытого аукциона направляется победителю аукциона.

Результаты голосования: За «3» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

Заместитель председателя комиссии



Черноусова И.А.

Члены комиссии:



Болеева Т.М.



Мамаева Е.А