

**конкурсная комиссия по проведению торгов  
(аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или  
права на заключение договоров аренды земельных участков**

---

**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в открытом по составу участников аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

«11» октября 2022 г.

№ 5

На заседании конкурсной комиссии по приему заявок на участие в открытом по составу участников, форме подачи предложений и по цене аукционе, созданной постановлением администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 07.05.2019 г. № 210 (с изменениями от 05.08.2022 года № 384) присутствовали:

Черноусова И.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Болеева Т.М. – начальник отдела градостроительства, архитектуры, ЖКХ и вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Большеигнатовского муниципального района;

Вакурова Т.А. – начальник юридического отдела Администрации Большеигнатовского муниципального района;

Мамаева Е.А. - ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок на участие в открытом по составу участников аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0102001:3349, общей площадью 93 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово. Разрешенное использование: объекты гаражного назначения. Обременений – нет.

**Комиссия установила:**

1. 05 сентября 2022 года на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Большеигнатовского муниципального района, а так же в информационном бюллетени Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия «Большеигнатовский вестник» от 05.09.2022 г. № 35 (621) было опубликовано информационное сообщение Администрации Большеигнатовского муниципального района о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

**Лот № 1:** Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0102001:3349, общей площадью 93 кв.м., категория земель: земли

населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово. Разрешенное использование: объекты гаражного назначения. Обременений - нет;

**Начальный размер арендной платы за земельный участок:** 525,79 (пятьсот двадцать пять рублей 79 копеек) рублей;

**Шаг аукциона:** 15,77 (пятнадцать рублей 77 копеек) рублей;

**Сумма задатка участника аукциона:** 105,16 (сто пять рублей 16 копеек) рублей;

**Срок аренды – 49 лет.**

2. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась 11 октября 2022 года в 09 часов 00 минут (время московское) по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, дом № 40, кабинет № 6.

3. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона, срока подачи заявок на участие в открытом аукционе были поданы следующие заявки:

По лоту № 1 заявку подал один претендент - гражданин РФ Кечемайкин Вячеслав Иванович, паспорт 8917 438324 выдан Миграционным пунктом в с. Кемля отдела УФМС России по Республике Мордовия в п. Ромоданово 20.04.2017 г., место регистрации: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, д. 28, кв. 1, заявка принята 19.09.2022 г. в 09.10 час., сумма задатка внесена в размере 105,16 (сто пять рублей 16 копеек) рублей, регистрационный номер заявки № 1.

Заявителей не допущенных к участию в аукционе по лоту № 1 нет.

| № п/п | Наименование претендента   | Дата поступления заявок | Сумма внесенного задатка, руб. |
|-------|--|-------------------------|--------------------------------|
| 1.    | <u>Кечемайкин Вячеслав Иванович, паспорт 8917 438324 выдан Миграционным пунктом в с. Кемля отдела УФМС России по Республике Мордовия в п. Ромоданово 20.04.2017 г., место регистрации: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, д. 28, кв. 1</u> | 19.09.2022 г.           | 105,16                         |

Кечемайкиным Вячеславом Ивановичем представлены следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе от 19.09.2022 г;
2. Опись представленных документов от 19.09.2022 г;
3. Ксерокопия паспорта гражданина РФ Кечемайкина Вячеслава Ивановича, паспорт 8917 438324 выдан Миграционным пунктом в с. Кемля отдела УФМС России по Республике Мордовия в п. Ромоданово 20.04.2017 г., место регистрации: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, д. 28, кв. 1;

4. Платежный документ с отметкой (чек – ордер) ПАО СБЕРБАНК Мордовия ВВБ № 8589 филиал № 89, операция от 16.09.2022 г. 105,16 (сто пять рублей 16 копеек) рублей, для подтверждения перечисления претендентом задатка в счет обеспечения заявки на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявок от других претендентов на участие в открытом аукционе по лоту № 1 не поступало.


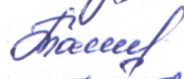
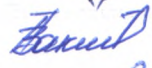

Конкурсная комиссия рассмотрела заявки и представленные документы на соответствие требованиям, установленные документом по проведению аукциона и приняла **РЕШЕНИЕ:**

Допустить и признать участником аукциона по лоту № 1 гражданина РФ Кечемайкина Вячеслава Ивановича, паспорт 8917 438324 выдан Миграционным пунктом в с. Кемля отдела УФМС России по Республике Мордовия в п. Ромоданово 20.04.2017 г., место регистрации: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Лесная, д. 28, кв. 1.

Результаты голосования: За «4» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

 Черноусова И.А.  
 Болеева Т.М.  
 Вакурова Т.А.  
 Мамаева Е.А.