**Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящихся в собственности Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия**

в соответствии с постановлением Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 23.01.2023 № 17 «О проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящихся в собственности Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия»

Организатор открытого аукциона: Администрация Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

Информация об Организаторе открытого аукциона.

Юридический адрес: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, д. 40.

Адрес электронной почты: E-mail: ignzem@mail.ru.

Контактный телефон: 8(83442)2-13-57, Черноусова Ирина Анатольевна, с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.) ежедневно, кроме субботы и воскресенья

Аукцион состоится **28 февраля 2023 года с 9 часов 00 минут до 11 часов 00 минут** по адресу: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, д. 40,каб. № 6.

Сведения об объектах муниципальной собственности:

| №  Лота | Наименование объекта | Место расположения объекта | Описание | Начальная цена ежегодной арендной платы по Лоту, без учета НДС (руб.) | Шаг аукциона, 5% от началь-  ной цены (руб.) | Вид права, срок действия договора аренды | Дата и время проведения аукционов |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | здание телятника на 100 голов | Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Колхозная | кадастровый номер 13:05:0102001:3032, площадь 679,4 кв.м., год постройки 1978, число этажей 1, коммуникации – электрические сети, стены и перегородки – железобетонные панели, кирпичные, перекрытие железобетонные, кровля – шифер, отделка – побелка | 83000,00 | 4150,00 | аренда  5 лет | 28.02.2023 г.  09:00 |
| 2 | здание коровника на 200 голов | Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Колхозная | кадастровый номер 13:05:0102001:3035, площадь 2207,3 кв.м., год постройки 1983, число этажей 1, коммуникации – электрические сети, стены и перегородки – железобетонные панели, кирпичные, перекрытие железобетонные, кровля – шифер, отделка – побелка | 261000,00 | 13050,00 | аренда  5 лет | 28.02.2023 г.  09:30 |
| 3 | здание коровника на 200 голов | Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Колхозная | кадастровый номер 13:05:0102001:3036, площадь 1726,7 кв.м., год постройки 1984, число этажей 1, коммуникации – электрические сети, стены и перегородки – железобетонные панели, кирпичные, перекрытие железобетонные, кровля – шифер, отделка – побелка | 204000,00 | 10200,00 | аренда  5 лет | 28.02.2023 г.  10:00 |
| 4 | здание телятника на 100 голов | Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Колхозная | кадастровый номер 13:05:0102001:3038, площадь 852 кв.м., год постройки 1977, число этажей 1, коммуникации – электрические сети, стены и перегородки – железобетонные панели, кирпичные, перекрытие железобетонные, кровля – шифер, отделка – побелка | 104000,00 | 5200,00 | аренда  5 лет | 28.02.2023 г.  10:30 |
| 5 | здание зерносклада на 500 т. | Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Колхозная | кадастровый номер 13:05:0102001:3034, площадь 531,7 кв.м., год постройки 1988, число этажей 1, коммуникации – электрические сети, стены и перегородки – металлический каркас, обшивка стальными листами | 64000,00 | 3200,00 | аренда  5 лет | 28.02.2023 г.  11:00 |

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 31.01.2023 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе –24.02.2023 г.

Время и место приема заявок - с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.), кроме субботы и воскресенья, по адресу: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, д. 40,каб. № 6.

Начало процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе 27.02.2023 г. в 10 часов 00 мин. (время московское) по адресу: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, д. 40,каб. № 6.

С момента начала приема заявок каждому претенденту предоставляется возможность ознакомления с документацией об аукционе в кабинете №6, по адресу: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Советская, д. 40 и на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru. Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели** представляют:

полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки;

заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

документ, удостоверяющий личность (копия);

опись представленных документов.

**Юридические лица** представляют:

копии учредительных документов (устав, учредительный договор, свидетельство о регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о присвоении кодов ОКПО, ОКВЭД)

полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки;

копию приказа о назначении директора, заверенную печатью юридического лица и подписью уполномоченного лица;

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

документ, удостоверяющий личность;

опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность и документ, удостоверяющий личность.