

Протокол № 1

рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка по Лоту №1

с.Большое Игнатово

24 декабря 2024г.

Комиссией в составе:

Черноусова И.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Болеева Т.М. – начальник управления градостроительства, архитектуры, ЖКХ Администрации Большеигнатовского муниципального района, член комиссии;

Киушова Е.Г. - консультант отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, секретарь комиссии.

Аукцион проводится в соответствии с Постановлением Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия № 429 от 15 ноября 2024г. «О проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, в электронной форме».

Дата и время проведения открытого аукциона: 26 декабря 2024 года в 10 ч. 00 мин.

Электронная торговая площадка <https://utp.sberbank-ast.ru/>.

Номер процедуры и лота: SBR012-2411200056

Организатор торгов: Администрация Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия, 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово, ул. Советская, д.40, тел. (83442)2-13-57.

Предмет аукциона.

ЛОТ № 1. земельный участок из категории земель земли населенных пунктов, с кадастровым номером 13:05:0201001:1178, общей площадью 1489 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Андреевка. Разрешенное использование: развлечения.

Начальная цена предмета аукциона – 260000,00 (двести шестьдесят тысяч рублей 00 копеек) рублей, определена по результатам оценки рыночной стоимости в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Задаток на участие в аукционе 20 % от начальной цены предмета аукциона – 52000,00 (пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек) рубля. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 7800,00 (семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) рублей.

До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе – до 16.30 ч. 21.12.2024 г., на электронной площадке по лоту №1 поступило три заявки в электронном виде. До окончания срока подачи заявки не были отозваны.

Комиссия приняла решение о рассмотрении представленных заявок участниками для принятия решения о допуске и о признании участников подавших заявки на участие в аукционе, участниками аукциона, или об отказе в допуске участников размещения заявки к участию в аукционе.

Заявку на участие в аукционе по лоту №1 подали следующие участники:

№ заявки	Дата и время поступления	Наименование претендента	Внесенный задаток (руб.)
3297	19.12.2024 09:11	Горин Александр Валерьевич	52000,00
4020	20.12.2024 11:02	Нестеренко Илья Андреевич	52000,00
4693	20.12.2024 11:07	Федоров Павел Николаевич	52000,00

До окончания срока подачи заявок, заявки не были отозваны.

Аукционная комиссия рассмотрела поданные заявки на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона. Все заявки соответствуют требованиям и допущены к аукциону.

Лот №1.

№п/п	№ заявки	ФИО заявителя	Результат рассмотре
1	3297	Горин Александр Валерьевич	Допущен
2	4020	Нестеренко Илья Андреевич	Допущен
3	4693	Федоров Павел Николаевич	Допущен

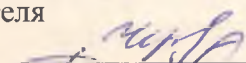
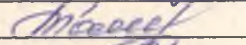

Голосовали «за» - единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Подписи:

Заместитель председателя
комиссии

Члены комиссии

И.А. Черноусова

Т.М. Бoleева

Е. Г. Киушова