

Протокол №2
о результатах аукциона в электронной форме
на право заключения договора купли-продажи земельного участка по Лоту №1

с. Большое Игнатово

26 декабря 2024г.

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут

Время окончания аукциона: 10 часов 10 минут

Дата оформления и подписания протокола: 26 декабря 2024 года.

Оператором торгов выступала электронная торговая площадка - Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (далее - ООО «Сбербанк-АСТ») - <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Для проведения аукциона создана аукционная комиссия на основании Постановлением администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 07.05.2019 г. № 210 (с изменениями от 13.12.2023 года № 480) присутствовали:

Черноусова И.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Болеева Т.М. – начальник управления градостроительства, архитектуры, ЖКХ Администрации Большеигнатовского муниципального района;

Киушова Е.Г. - консультант отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района, секретарь комиссии.

Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Предмет открытого аукциона: заключение договора купли-продажи земельного участка.

Лот №1- земельный участок из категории земель земли населенных пунктов, с кадастровым номером 13:05:0201001:1178, общей площадью 1489 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Андреевка. Разрешенное использование: развлечения. Начальная цена предмета аукциона – 260000,00 (двести шестьдесят тысяч рублей 00 копеек) рублей, определена по результатам оценки рыночной стоимости в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Задаток на участие в аукционе 20 % от начальной цены предмета аукциона – 52000,00 (пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек) рубля. Шаг аукциона 3% от начальной цены предмета аукциона – 7800,00 (семь тысяч восемьсот рублей 00 копеек) рублей.

В журнале регистрации участников аукциона были зарегистрированы и допущены для участия в аукционе:

№п/п	№ заявки	ФИО заявителя
1	3297	Горин Александр Валерьевич
2	4020	Нестеренко Илья Андреевич
3	4693	Федоров Павел Николаевич

В ходе проведения аукциона участниками были заявлены следующие предложения по цене предмета аукциона:

Порядок предложений о цене договора	Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица)	Предложенная цена договора (руб.)
Первое (единственное)	Горин Александр Валерьевич	267800,00

По итогам проведения аукциона «Победителем» признан участник № 1:

Горин Александр Валерьевич

Цена предмета аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка по результатам аукциона по Лоту №1 – 267800 рублей.

Договор купли-продажи на земельный участок подлежит заключению в срок не ранее 10 дней со дня подписания протокола. Сумма договора 267800 рублей, при этом сумма задатка засчитывается в оплату купли-продажи земельного участка при первом платеже.

Итоги голосования:

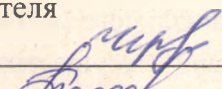
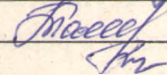

«За» (единогласно)

Подписи:

Заместитель председателя

комиссии

Члены комиссии

И.А. Черноусова

Т.М. Болеева

Е. Г. Киушова